



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА**  
**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**  
**ГОРОДА МУРМАНСКА**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 05.02.2026

№ 6

**Об утверждении условий приватизации объекта  
муниципального нежилого фонда**

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом города Мурманска, утвержденным решением Совета депутатов города Мурманска от 29.01.2015 № 8-100:

1. Утвердить характеристику имущества, подлежащего приватизации объекта муниципального нежилого фонда (далее - объект):

Адрес (местоположение) Объекта	Площадь кв.м.	Кадастровый номер	Характеристика	Правообладатель
				Вид права
город Мурманск, улица Свердлова, дом 26, корпус 4	1027,40	51:20:0003173:135	нежилое отдельно стоящее здание	Муниципальное образование город Мурманск собственность

2. Цена продажи объекта 12 993 000,00 рублей.

3. Утвердить способ приватизации объекта – возмездное отчуждение в собственность арендатора (ИП Багриевская Анжелика Анатольевна, ИНН 519300802964, ОГРНИП 324510000026412), являющегося субъектом малого или среднего предпринимательства.

4. Существующие ограничения (обременения) права:

- договор аренды № 21027 от 13.11.2024. Арендатор: ИП Багриевская Анжелика Анатольевна (ИНН 519300802964). Срок аренды: по 30.11.2029.

5. Направить в соответствии с действующим законодательством арендатору объекта копию настоящего распоряжения и предложение о заключении договора купли-продажи.

Исполняющий обязанности  
председателя комитета

Д.Н. Евдокимов